

**COMUNE DI LARI**

**Provincia di Pisa**



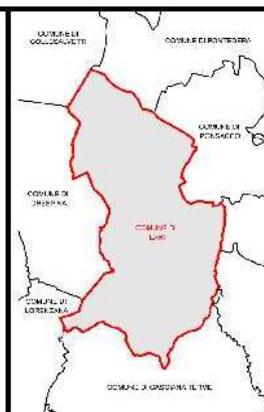
**COMUNE DI LARI**  
Provincia di Pisa  
P.zza Vittorio Emanuele II, n° 2  
56035 - LARI - (PI)  
P. I.V.A. 0035016 050 3  
Tel. - 0587687511 - 687521  
Fax - 0587687575 - 684517  
SERVIZIO TECNICO

**SERVIZIO TECNICO**  
U.O. Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

**SERVIZIO DI DECESPUGLIAZIONE,  
TAGLIO ERBA, RIPULITURA DELLE  
AREE DI PERTINENZA, SPAZI,  
(BANCHINE, CIGLI, FOSSE,  
ARGINATURE) A MARGINE DI  
VIABILITA' COMUNALI E VICINALI E  
SENTIERI/ITINERARI  
ESCURSIONISTICI E AREE A VERDE  
COMUNALI**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**CAPITOLATO  
SPECIALE  
D'APPALTO**



**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:**  
Dr. Arch. Giancarlo MONTANELLI

F.TO Dr. Arch. Giancarlo Montanelli

**COLLABORATORI:**  
Geom. Riccardo TURCHI  
Geom. Fabia Zaccagnini

**COLLABORATORE AMMINISTRATIVO:**  
Sig.ra. Lucia Giuliani

**Allegato "C"**

**DATA:**  
**APRILE 2013**





**COMUNE DI LARI  
(Prov. di Pisa)  
Servizio Tecnico  
U.O. Manutenzioni**

Piazza Vittorio Emanuele II n. 2 - 56035 LARI  
Tel. 0587/687511 - Fax. 0587/687575



**SERVIZIO DI DECESPUGLIAZIONE, TAGLIO ERBA, RIPULITURA DELLE AREE DI PERTINENZA, SPAZI, (BANCHINE, CIGLI, FOSSE, ARGINATURE) A MARGINE DI VIABILITA' COMUNALI E VICINALI E SENTIERI/ITINERARI ESCURSIONISTICI E AREE A VERDE COMUNALI.**

**APPALTO IN ECONOMIA A MEZZO COTTIMO FIDUCIARIO**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
DISCIPLINARE DI ONERI**

## OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di **manutenzione ordinaria delle pertinenze stradali (banchine, cigli, fosse, arginature, ecc.) di viabilità Com/li e Vic/li, di sentieri/itinerari escursionistici e di aree a verde mirati alla pulizia da erbe, arbusti, rovi stoppaglie, cespugli ed infestanti varie, a mezzo di decespugliazione, taglio erba, sfalcio, ripuliture varie, ecc.** sia con interventi meccanici con idonee macchine operatrici e/o con interventi manuali anche di rifinitura, completamento, ecc.; il tutto a garanzia della sicurezza della circolazione, a salvaguardia del patrimonio pubblico, del decoro urbano ed a tutela della pubblica incolumità.

### Art. 2

#### FORMA DELL'APPALTO

Il presente appalto, nel rispetto dei criteri di economicità ed efficienza, si esegue **in economia** a mezzo di **Cottimo Fiduciario**.

La **Ditta appaltatrice** stessa esplicando l'attività imprenditoriale, con propria dotazione di mezzi, manodopera, ecc. nonché loro coordinamento, funzionamento, organizzazione dovrà provvedere ad effettuare l'appalto secondo le migliori regole d'arte a norma di Legge e nel rispetto della sicurezza degli operatori e di chi che sia nonché nel rispetto di qualsiasi altra normativa e regolamentazione concernente gli interventi oggetto del presente appalto.

### Art. 3

#### VALIDITA' DELL'OFFERTA E DURATA DEL CONTRATTO

Il presente **contratto** ha **durata annuale**, e comunque fino ad esaurimento degli stanziamenti disponibili.

L'offerta e' valida per l'intera durata del contratto.

L'avvio dell'appalto avverrà a decorrere dalla data di consegna del servizio che, a tutti gli effetti per il presente appalto, corrisponde anche a quella di inizio delle prestazioni che dovrà risultare da apposito verbale di consegna. L'inizio delle prestazioni per ragioni d'urgenza ed improcrastinabilità potrà avvenire sotto riserva di Legge in attesa della formalizzazione degli atti di appalto e sottoscrizione dell'eventuale contratto, la **Ditta appaltatrice** non potrà vantare alcuna forma di credito nei confronti della **Stazione Appaltante** fino al completo espletamento e formalizzazione dell'iter sopra evidenziato.

La stima delle prestazioni a base del presente appalto riporta le quantità degli interventi che si ritiene dover effettuare nell'arco temporale di un'annata per l'esecuzione dei periodici interventi di manutenzione ordinaria di cui all'oggetto del presente appalto.

L'offerta impegna da subito la **Ditta offerente** mentre la **Stazione Appaltante** lo diverrà solo successivamente alle superiori approvazioni. Pertanto, in caso di interventi urgenti, in attesa di formalizzazione degli atti, sarà proceduto sotto riserva di Legge.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità, previo accertamento della presenza di ragioni di convenienza e pubblico interesse nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia nonché previa verifica del riscontro positivo del servizio, sentita' la disponibilità della controparte, di prorogare/integrare l'affidamento del servizio.

### Art. 4

#### OBBLIGHI E CONDIZIONI NECESSARIE

**L'Appaltatore** si obbliga contrattualmente all'osservanza di tutte le vigenti disposizioni legislative e regolamentari concernenti le assicurazioni sociali e di qualsiasi altra prescrizione normativa che potrà essere emanata, nonché del Contratto Collettivo di Lavoro. **L'Impresa Appaltatrice** dei lavori dovrà provvedere alla assicurazione dei dipendenti contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL, agli adempimenti relativi presso l'INPS, ed agli assolvimenti degli obblighi presso gli altri Istituti Assistenziali, previdenziali, ed assicurativi dandone comunicazione di adempimento alla Direzione delle prestazioni. **L'Appaltatore** e' tenuto allo scrupoloso rispetto di quanto prescritto dalle vigenti norme in materia, inoltre dovrà, ad ogni richiesta, esibire i documenti comprovanti l'adempimento degli obblighi di assicurare contro gli infortuni, invalidità, previdenza, assistenza, etc. a favore di dipendenti. Nell'esecuzione dell'appalto la Ditta ha l'obbligo di osservare nei confronti dei lavoratori, dipendenti, soci e non, i contratti collettivi (CCNL) di categoria e gli accordi integrativi vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono le prestazioni. La Ditta si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano la Ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e

indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura o dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Resta inteso che ogni e qualsiasi onere derivante dall'applicazione delle norme in parola sarà a carico dell'**Appaltatore** medesimo. La Ditta e' responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza agli obblighi derivanti dai precedenti punti, accertata dalla **stazione Appaltante**, la stessa comunica all'**Impresa**, l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del venti per cento (20%) sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia degli obblighi di cui sopra se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo se i lavori sono ultimati. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate o della rata di saldo non sarà effettuato sino a quando dagli Istituti assistenziali, previdenziali ed assicurativi preposti non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto è loro dovuto. Per tale sospensione del pagamento **l'Impresa** non può opporre eccezione alla **Stazione Appaltante** neppure a titolo di risarcimento dei danni.

Nel caso la **Ditta** sospendesse arbitrariamente le prestazioni, la **Stazione Appaltante** procederà secondo quanto previsto dalle vigenti norme in materia. In caso di inadempienza o inosservanza delle condizioni contrattuali, e/o danni causati nella esecuzione delle prestazioni da qualsiasi causa determinati eccetto quella per forza maggiore o per danni causati a terzi, **l'Amministrazione appaltante** avrà il diritto di rivalersi sulle garanzie costituite e la **Ditta appaltatrice** in tal caso sarà tenuta a reintegrarle in tutto o in parte, qualora il **Comune** sia costretto ad avvalersi di tutto o di parte di esse. Inoltre in caso di accertata inadempienza in materia il **Comune** si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio, di procedere, senza obbligo di messa in mora ne' di procedure giudiziali, alla rescissione del Contratto d'Appalto, all'esecuzione in danno delle prestazioni per il residuo contrattuale, nonché il risarcimento di ulteriori danni.

**La Stazione Appaltante** già al verificarsi della prima inadempienza degli obblighi contrattuali, ha la facoltà di considerare il Contratto d'Appalto risolto di diritto per colpa **dell'Impresa Appaltatrice**, e conseguentemente, di procedere senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo all'esecuzione delle prestazioni in danno alla Ditta a carico della quale resterà l'onere del maggior prezzo pagato rispetto a quello convenuto salva l'azione che **l'Amministrazione** ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi. **L'Impresa** e' responsabile dell'espletamento del servizio del proprio personale e dovrà ottemperare a tutte le disposizioni in materia di sicurezza ed igiene del lavoro previste dai locali regolamenti a sua cura, spese e responsabilità.

## Art. 5

### ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

**L'appaltatore** dovrà comunque ed in qualsiasi condizione, senza impedimenti di sorta ed eccezione alcuna, garantire l'esecuzione delle prestazioni ad esso appaltati.

**L'Amm/ne Com/le** si riserva l'insindacabile facoltà di modificare, anche nel corso dell'appalto alcuni elementi senza alterare la natura del presente appalto a seconda delle necessità ed esigenze che potranno verificarsi.

Per ogni sorta di variazione nell'appalto, introdotta dall'**Amm/ne Com/le** nell'interesse generale delle opere stesse, non può essere richiesto e/o preteso nessun compenso di sorta da parte della **Ditta appaltatrice** del servizio.

Oltre agli oneri del contratto d'appalto e del Capitolato Generale e di quanto indicato nel presente disciplinare, sono pure a carico dell' **Impresa** e compensati nei prezzi di appalto i seguenti obblighi:

- 1) **Sopralluoghi e rilievi** sui siti d'intervento che consentano la presa d'atto dello stato dei luoghi necessaria per la redazione degli atti di gara e la formulazione dell'offerta, nonché di giudicare i prezzi medesimi offerti, che rimangono fissi ed invariabili, nonché il prezzo complessivo presunto in funzione dei quantitativi stimati di prestazioni da eseguire, nel loro complesso remunerativi;
- 2) **Oneri** previsti per la redazione e l'attuazione del piano operativo di sicurezza,;
- 3) **Attuazione** di tutte le prevenienze, le precauzioni, gli adempimenti di cui alle norme vigenti in materia di sicurezza, antinfortunistica, igiene del lavoro e buona tecnica in relazione agli interventi di cui al presente appalto;
- 4) **Provvedere al rispetto delle norme per la circolazione stradale, per i cantieri mobili, per la pubblica incolumità per la salvaguardia del traffico veicolare**, pedonale nonché al rispetto del Codice della Strada, relativo Regolamento di attuazione, del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. ed altresì alla provvista, installazione, mantenimento in efficienza, rimozione dell'idonea ed appropriata

segnaletica per l'espletamento dell'appalto (in corso d'esecuzione, per sosta e fermata, ecc.) e comunque atti ad evitare pericoli, intralci di sorta, ecc. alla circolazione ed al traffico, provvedendo inoltre, ove occorra, alla richiesta delle ordinanze sindacali;

- 5) **Ripristinare lo stato dei luoghi**, a salvaguardia della pubblica incolumità e della circolazione stradale con pulizia del corpo stradale dei materiali di rifiuto e o qualsivoglia altro elemento presente sul corpo stradale e sulle relative pertinenze che possa costituire pericolo e/o intralcio; provvedere al risarcimento dei danni causati al patrimonio pubblico mobiliare ed immobiliare (segnaletica stradale verticale ed orizzontale, corpo stradale, ecc.)
- 6) **Esecuzione di eventuali interventi ad integrazione e/o oggetto di perizie aggiuntive** alle stesse condizioni, clausole, prezzi, ribassi d'asta, patti, garanzie, coperture assicurative e altra documentazione di cui al presente atto;
- 7) **Disporre delle capacità tecniche, delle attrezzature e dei mezzi necessari** per eseguire le prestazioni d'opera oggetto del presente appalto;
- 8) **Essere in regola con i permessi e le autorizzazioni** del caso per quanto inerente la circolazione e l'operatività dei mezzi interessati all'esecuzione delle varie prestazioni d'opera, nonché per la percorrenza sulle varie viabilità interessate dalle prestazioni nonché per trasferimenti di sorta, lasciando **l'Amm/ve Com/le** sollevata e indenne da qualsivoglia situazione che possa verificarsi nel corso dell'appalto;

## Art. 6

### IMPORTO DELL'APPALTO – INVARIABILITA' DEI PREZZI

L'importo complessivo del presente appalto effettuato mediante **Cottimo Fiduciario** ammonta a nette **€ 42.245,00, oltre costi della sicurezza come scaturenti dal DUVRI in € 2.891,20 (non soggetti a ribasso d'asta) per complessivi € 45.136,20 a cui si deve aggiungere I.v.a. 21%**. Per le somme come risultanti a disposizione dal quadro economico dell'appalto, riportato negli atti formali di approvazione, e risultanti dal ribasso d'asta offerto, per il presente affidamento, trattandosi di prestazioni manutentive potranno essere utilizzate a discrezione della Direzione delle prestazioni per le stesse finalità oggetto dell'appalto per eventuali migliorie che possono presentarsi in sede di esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti, clausole e condizioni di cui all'appalto originario.

L'importo suindicato e' in funzione delle previsioni di periodici interventi di manutenzione ordinaria delle pertinenze stradali (banchine, cigli, fosse, arginature, ecc.) di viabilità Com/li e Vic/li, di sentieri/itinerari escursionistici e di aree a verde mirati alla pulizia da erbe, arbusti, rovi stoppaglie, cespugli ed infestanti varie, a mezzo di decespugliazione, taglio erba, sfalcio, ripuliture varie, ecc. come risultanti dalla Perizia Estimativa del presente appalto, che si intende eseguire nell'arco temporale di un'annata.

Sono fatte salve eventuali perizie aggiuntive per l'esecuzione di interventi non inclusi nel presente appalto che si rendesse necessario eseguire in corso d'opera in relazione a condizioni imprevedute ed imprevedibili comunque tali da determinare l'integrazione del contratto iniziale; interventi per i quali varranno le stesse condizioni, clausole, prezzi, ribassi d'asta, patti, garanzie, coperture assicurative, piani di sicurezza e altra documentazione di cui all'iniziale contratto d'appalto ovvero eventuali modifiche e/o integrazioni per quanto concernente la sicurezza in generale.

Il Direttore delle prestazioni si riserva di apportare eventuali variazioni quali - quantitative e tipologiche agli interventi indicati nella Perizia estimativa e oggetto di affidamento per garantire l'esecuzione di prestazioni analoghe nell'ambito del territorio Com/le ovvero redistribuzione di quanto già in affidamento, senza necessità di superiori approvazioni, il tutto nel rispetto dei prezzi unitari di Capitolato, condizioni, clausole, patti, garanzie, coperture assicurative, documenti della sicurezza di cui al Contratto principale e senza che la Ditta abbia nulla a che pretendere.

Il presente affidamento si effettua a misura.

Le voci di Elenco Prezzi sono riferite a interventi per tipologia e località descritti e specificati ai punti che seguono.

I prezzi unitari offerti per ogni singola categoria di prestazione, così come descritta nell'Elenco Prezzi, sono fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto. **L'Aggiudicatario** rimane comunque obbligato senza pretese di sorta all'espletamento delle prestazioni e/o interventi per l'intero arco temporale di cui sopra. Gli stessi così come offerti comprendono tutti gli oneri oggetto del presente appalto, anche se non espressamente indicati nella presente ma comunque necessari a eseguire gli interventi di cui trattasi completi in ogni loro parte, a perfetta regola d'arte sui vari siti d'intervento. Nei prezzi praticati pertanto sono inclusi anche gli oneri per il carico, trasporto, scarico sui siti d'intervento così come indicato nell'elenco allegato alla presente dei mezzi necessari per l'esecuzione degli interventi.

I prezzi tengono conto di qualsiasi costo di impresa che la Ditta si assume.

Sono comunque comprese nei singoli prezzi unitari delle prestazioni e perciò a carico dell'**appaltatore**:

- a) le spese relative al rispetto del precedente art. 5 del presente Capitolato;
- b) le spese per trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) le spese per attrezzi e opere provvisoriale e per quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta delle prestazioni;
- d) le spese per sopralluoghi, rilievi, tracciati, verifiche dal giorno in cui comincia la consegna fino al compimento delle prestazioni;

#### **Art. 7**

### **MODALITA' E CONDIZIONI PARTICOLARI NELL'ESPLETAMENTO DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI D'OPERA**

L'appalto verrà effettuato mediante **singoli ordini di esecuzione** in forma scritta e/o verbale. Ogni singola prestazione richiesta ed eseguita con quantificazione oraria **non sarà inferiore a 4 ore**, salvo casi per particolari necessità. Tale singola prestazione potrà essere ripartita e/o frazionata in relazione alle condizioni di necessità che potranno verificarsi nelle varie località oggetto d'intervento; tali prestazioni dovranno essere effettuate con mezzi adeguati ed idonei alla fattispecie dell'intervento richiesto da dover eseguire sul territorio Com/le.

**L'Appaltatore** sarà tenuto, in casi di urgenza, ad eseguire prestazioni anche in misura inferiore alle indicazioni di cui sopra senza pretese di sorta. In caso contrario **l'Amm/le Com/le** si riserva di provvedere in merito a mezzo di altro esecutore con addebito di tutti gli eventuali maggiori prezzi ed oneri a carico dell'**Appaltatore** inadempiente, fatta salva ogni e qualsivoglia impregiudicata azione di sorta che **l'Amm/le Com/le** vorrà porre in essere.

Prima della formalizzazione degli atti di appalto, la **Ditta aggiudicataria** dovrà comunicare alla **Stazione Appaltante** gli estremi dei mezzi con i quali effettuerà le proprie prestazioni d'opera. In caso contrario **l'Amm/le Com/le** si riserva di provvedere in merito attuando ogni e qualsivoglia impregiudicata azione di sorta. I mezzi con i quali saranno effettuate le prestazioni ed i lavori oggetto del presente appalto dovranno essere conformi e rispondere come tipologia alle norme tutte vigenti in materia di circolazione e trasporti per quanto concerne tipologia, omologazioni, portate, immatricolazioni, revisioni, autorizzazioni al transito su viabilità, prescrizioni, accessori. La **Stazione Appaltante** si riserva di richiedere la documentazione di omologazione, di circolazione ed immatricolazione e le varie certificazioni stabilite per Legge dei mezzi con i quali saranno effettuate le prestazioni.

Le macchine e gli attrezzi con i quali saranno eseguite le varie prestazioni d'opera da parte della **Ditta Appaltatrice** debbono essere in perfetto stato di servibilità ed efficienza e provvisti di tutti gli accessori necessari per il regolare funzionamento e l'esecuzione delle prestazioni richieste ed oggetto del presente appalto.

Sono a carico esclusivo dell'**Impresa appaltatrice** la manutenzione degli attrezzi e delle macchine, tutti gli oneri relativi alla manodopera specializzata necessaria per il funzionamento regolare dei macchinari stessi, al combustibile, ai lubrificanti, ai materiali di consumo, all'energia elettrica ed a tutto quanto occorre per il funzionamento delle macchine e dei mezzi

I prezzi unitari a caldo offerti sono comprensivi di conducente/manovratore. Gli operatori conducenti/manovratori per l'esecuzione del presente appalto, dovranno essere idonei alle prestazioni per i quali sono richiesti ed avere gli opportuni requisiti per l'espletamento delle prestazioni a cui gli stessi sono destinati ed oggetto del presente appalto; gli stessi dovranno essere provvisti dei necessari indumenti ed attrezzi da lavoro (indumenti ed accessori a norma di Legge per lavori su viabilità, D.P.I., ecc) i quali sono inclusi nei prezzi unitari offerti.

**L'Appaltatore** è obbligato, senza compenso alcuno, a sostituire tutti quegli operatori che non riescano di gradimento alla Direzione delle prestazioni. **L'Appaltatore** è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia, dalla negligenza, dalla malafede o dalla frode, ecc. nell'espletamento del presente appalto. **L'Amm/le Com/le** si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di accertare e richiedere la dimostrazione dei requisiti e dell'idoneità degli operatori per l'esecuzione del presente appalto

Nei prezzi sono compresi e compensati gli oneri e tutte le spese per il trasporto a pie' d'opera di ciascun sito d'intervento, montaggio, smontaggio, carico e scarico ed allontanamento dei meccanismi. Gli stessi sono riferiti a mezzi a caldo, pertanto la quantificazione delle ore di lavoro e relativa corresponsione sarà riferita esclusivamente al tempo e periodo durante il quale i mezzi funzioneranno esclusivamente nell'esecuzione delle prestazioni per conto dell'Amm/le Com/le ovvero per le ore in cui essi siano stati effettivamente in attività o restino sul sito d'intervento e di cantiere per disposizione dell'Amm/le stessa; rimangono esclusi tempi per movimentazioni, trasporti e in ogni altra condizione di cose, per perditempo qualsiasi e quindi riconoscimento di alcun credito o retribuzione di sorta. La quantificazione delle ore di attività decorrerà dal momento di effettivo inizio operativo dell'intervento in sito. Non verranno computati

in nessuna circostanza i tempi di trasferimento in andata e ritorno dei mezzi dalla sede o deposito dell'impresa appaltatrice alla località d'intervento, nonché nel caso d'interventi consequenziali in località diverse i tempi di trasferimento da una località all'altra. Nel computo della durata delle prestazioni non saranno compresi i periodi di interruzione della prestazione d'opera per cause non imputabili alla **Stazione Appaltante** quali guasti, disfunzioni, mancanza di carburanti e lubrificanti, rabbocchi, rifornimenti, ecc. nonché qualsivoglia altra situazione od evento tale da determinare la sosta e/o la fermata della macchina operatrice.

### **PRESTAZIONI IN ECONOMIA**

Gli operatori per le prestazioni del presente appalto, incluso quelle in economia, dovranno essere idonei ed avere gli opportuni requisiti; gli stessi dovranno essere provvisti dei necessari attrezzi da lavoro (indumenti ed accessori a norma di Legge per lavori su viabilità, pale, piccone, vanga, tagliaerba, falce, falciotto, scopone, ecc) i quali sono inclusi nel prezzo unitario offerto.

**L'Appaltatore** e' obbligato, senza compenso alcuno, a sostituire tutti quegli operatori che non riescano di gradimento alla Direzione delle prestazioni. **L'Appaltatore** e' in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia, dalla negligenza, dalla malafede o dalla frode, ecc. nell'espletamento del presente appalto.

**L'Appaltatore** si obbliga contrattualmente all'osservanza di tutte le vigenti disposizioni legislative e regolamentari concernenti le assicurazioni previdenziali, infortunistiche sociali e di qualsiasi altra prescrizione normativa che potrà essere emanata, nonché del Contratto Collettivo di Lavoro, il tutto così come indicato al precedente Art. 4 del presente Capitolato, nonché delle norme tutte relative alla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, normative in genere in materia di sicurezza, ecc.).

**L'Amm/ve Com/le** si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di accertare e richiedere la dimostrazione dei requisiti e dell'idoneità degli operatori per l'esecuzione del presente appalto.

### **DECESPUGLIAZIONE SULLE VIABILITA' (banchine, cigli, fosse, arginature, ecc)**

Gli interventi di decespugliazione sono finalizzati al taglio erbe, arbusti, rovi, stoppaglie, cespugli ed infestanti varie, indipendentemente dal grado di sviluppo vegetativo delle stesse da eseguirsi in fregio a viabilità Com/li, Vic/li, sentieri e/o comunque aree e spazi di uso pubblico su ambo i lati destro e sinistro ovvero nelle parti che necessitano. Gli stessi dovranno essere eseguiti con mezzo meccanico a caldo, guidato e manovrato da idoneo conducente/manovratore e/o manualmente da parte di idoneo operatore dotato di adeguata attrezzatura da lavoro (decespugliatore, indumenti ed accessori a norma di Legge per lavori su viabilità, pale, piccone, vanga, tagliaerba, falce, falciotto, scopone, ecc.), per le cui specifiche si rimanda all'articolato del prezzo unitario.

Il mezzo meccanico dovrà essere un trattore a ruote gommate e/o cingolato a seconda delle necessita' potenza di circa 100 CV (80 CV – 100 CV), dotato di sbraccio decespugliatore di lunghezza non inferiore a ml. 6,00, articolato su più monconi e snodi comunque atto all'esecuzione degli interventi cui destinato, con relativa testata trinciante azionata idraulicamente non inferiore alla larghezza di ml. 1,00 con rotore e lame/coltello, polivalente multiuso, dotato di conducente manovratore. La ripulitura per ciascuna viabilità indipendentemente dalla fattispecie e dalle caratteristiche tipologiche delle viabilità e/o loro tratti ovvero in rilevato, in trincea, a mezza costa dovrà essere sempre effettuata per la sua interezza sulla banchina e/o ciglio strada e sulle scarpate a valle e a monte di rilevato e/o di trincea, ovvero arginatura laterale la strada o pareti fosso lungo la strada, lasciando un'altezza del rasato da 0 a non oltre 5 cm.. Per quanto concerne l'altezza d'intervento della decespugliazione sulle scarpate a valle e a monte di rilevato e/o di trincea, ovvero arginatura laterale la strada o pareti fosso lungo la strada per gli interventi il cui prezzo unitario e' quantificato a corpo, a forfait, la stessa sarà pari ad ml. 1,00/1,50 misurata in rilevato o in trincea dal piano viario, per gli altri interventi, con quantificazione oraria, detta altezza d'intervento potrà avere qualsiasi dimensione e valore a seconda dei vari casi e necessita' ovvero su disposizioni della Direzione delle Prestazioni.

Negli interventi di cui alla presente voce e' incluso la pulizia e taglio erba anche negli ambiti e nelle zone ove il decespugliatore non effettua la propria attività ovvero in adiacenza, perimetralmente a dissuasori stradali, paracarri, pietre miliari e pietre chilometriche, guard-rail, muretti, parapetti, strutture in elevazione, segnali stradali, piante di alto fusto e piantumazioni in genere, elementi prefabbricati in cemento (tubi, pozzetti, cordonati, zanelle, ecc.), manufatti stradali in genere, ovvero intorno a tutti quegli elementi presenti nelle fasce d'intervento che interrompono il regolare andamento ed azione della macchina operatrice, ecc..

Negli interventi e' incluso il ripristino dello stato dei luoghi, a salvaguardia della pubblica incolumità e della circolazione stradale con pulizia del corpo stradale dai materiali tagliati e di rifiuto e o qualsivoglia altro elemento presente sul corpo stradale e sulle relative pertinenze (fosse, cunette, zanelle, ecc.) che possa costituire pericolo e/o intralcio.

**L'Appaltatore** deve inoltre provvedere al risarcimento dei danni causati al patrimonio pubblico mobiliare ed immobiliare (segnaletica stradale verticale ed orizzontale, corpo stradale, ecc).

Per le varie casistiche e relative modalità di esecuzione degli interventi di decespugliazione in funzione delle fattispecie e delle caratteristiche tipologiche delle viabilità e/o loro parti ovvero in rilevato, in trincea, a mezza costa, ecc., si rimanda agli schemi grafici della documentazione tecnica di appalto.

### **TAGLIO ERBA/ DECESPUGLIAZIONE AREE A VERDE COMUNALI**

Gli interventi di cui alla presente voce sono finalizzati al taglio erbe, arbusti, rovi, stoppaglie, cespugli ed infestanti varie, indipendentemente dal grado di sviluppo vegetativo delle stessi, da eseguirsi su aiuole, prati, parchi ed aree a verde comunali in genere. Gli stessi dovranno essere eseguiti con mezzo meccanico a caldo, guidato e manovrato da idoneo conducente/manovratore e/o manualmente da parte di idoneo operatore dotato di adeguata attrezzatura da lavoro (decespugliatore, indumenti ed accessori a norma di Legge per lavori su viabilità, pale, piccone, vanga, tagliaerba, falce, falciotto, scopone, ecc.).

Il mezzo meccanico a caldo dotato di conducente manovratore, dovrà essere un idoneo mezzo (trattore taglia/ rasa erba, trattore gommato etc) di adeguata potenza, dotato a seconda delle casistiche e delle necessita' di idonea attrezzatura, quale sbraccio decespugliatore con relativa testata trinciante ovvero ogni altro mezzo analogo ed idoneo all'esecuzione degli interventi (trattore taglia/ rasa erba da grandi aree etc).

La ripulitura di ciascuna area indipendentemente dalla fattispecie e dalle caratteristiche tipologiche della stessa dovrà essere sempre effettuata per la sua interezza (come indicato in apposita planimetria o in luogo), lasciando un'altezza del rasato da 0 a non oltre 5 cm..

**Il "tagliato" dovrà essere sminuzzato in maniera tale da disperdersi omogeneamente sull'area di intervento quale ammendante naturale senza creare situazioni di accumulo e/o pattume che contrastino con il decoro e l'igiene dell'area. E' a carico dell'appaltatore attuare tutte quelle azioni finalizzate all'eliminazione di dette eventuali situazioni.**

Negli interventi di cui alla presente voce e' incluso la pulizia e taglio erba anche negli ambiti e nelle zone ove il decespugliatore non effettua la propria attività ovvero in adiacenza, perimetralmente a muretti, parapetti, recinzioni, strutture in elevazione, segnali stradali, piante di alto fusto e piantumazioni in genere, elementi prefabbricati in cemento (tubi, pozzetti, cordonati, zanelle, ecc.), ovvero intorno a tutti quegli elementi presenti nelle aree d'intervento che interrompono il regolare andamento ed azione della macchina operatrice, ecc..

Negli interventi e' incluso il ripristino dello stato dei luoghi, a salvaguardia della pubblica incolumità con pulizia di eventuali fossette e/o griglie di scolo e raccolta delle acque meteoriche dai materiali tagliati e di rifiuto e o qualsivoglia altro elemento presente nell'area in oggetto che possa costituire pericolo e/o intralcio.

Gli interventi di decespugliazione e di ripulitura di alcune viabilità e/o tratti delle stesse, e gli interventi di taglio erba/decespugliazione di aree a verde comunali sono stati quantificati a livello di prezzo unitario di cadauno intervento a forfait/ a corpo con indicazioni specifiche sulle modalità di esecuzione degli interventi stessi come riscontrabile dall'Elenco Prezzi Unitari del presente Capitolato Speciale d'Appalto. Per detti interventi, nel caso di negligenze accertate in corso d'esecuzione delle prestazioni e/o esecuzione delle stesse in maniera impropria e/o inadeguata rispetto a quanto esplicitamente indicato nel presente appalto e/o rispetto alle indicazioni fornite in loco dalla Direzione delle Prestazioni o da suo Assistente all'uopo incaricato del controllo delle prestazioni, sarà proceduto ad una detrazione sull'importo a corpo della singola specifica prestazione d'opera pari all'entità ed all'ammontare della prestazione necessaria per completare l'intervento e rendere lo stesso finito e consono alle prescrizioni, alle indicazioni tecniche e quant'altro esplicitamente indicato nella documentazione progettuale del presente appalto. La prestazione a completamento e perfetto e regolare compimento di ogni singolo intervento sarà quantificata sulla base del tempo necessario (espresso in ore) per l'esecuzione della stessa a cui saranno applicati i relativi prezzi unitari stabiliti nel presente appalto per la mano d'opera e per le macchine operatrici se realizzato rispettivamente con solo ausilio di personale e/o di mezzi e/o di mezzi e personale.

**L'Amm/ne Com/le** si riserva inoltre la facoltà di non accettare la prestazione eseguita a seguito di riscontro effettuato da suo incaricato in corso d'opera o a termine della stessa qualora sulla scorta di valutazioni tecniche anche effettuate a vista la prestazione stessa sia ritenuta non eseguita a perfetta regola d'arte e/o non rispondente a quanto richiesto ed indicato. In tal caso la **Ditta appaltatrice** entro e non oltre 48 ore successive a quella di iniziale esecuzione sarà tenuta a rieseguire e/o completare la prestazione senza che alla stessa nulla sia dovuto. Nel caso in cui anche la prestazione eseguita per la seconda volta non sia rispondente a quanto indicato e pattuito **l'Amm/ne Com/le** procederà a mezzo di altro esecutore con addebito di tutti gli eventuali maggiori prezzi ed oneri a carico dell'Appaltatore inadempiente, fatta salva ogni e qualsivoglia ulteriore impregiudicata azione di sorta che **l'Amm/ne Com/le** voglia porre in essere. Qualora la situazione di cui sopra si verifichi per più di 3 (tre) volte nell'arco annuale **la Stazione Appaltante** ha la facoltà di recedere dal contratto di appalto provvedendo al pagamento esclusivamente delle prestazioni regolarmente eseguite ed accettate dalla Direzione Lavori rimettendo a carico **dell'Appaltatore** i danni arrecati **all'Amm.ne** in dipendenza delle inadempienze commesse e delle prestazioni che dovranno eseguirsi ricorrendo ad altro soggetto nonché tutti i maggiori oneri, diretti od indiretti, che **la Stazione Appaltante** in tali eventualità si troverà a sostenere.

#### **Art. 8**

##### **VARIAZIONI AI LAVORI IN CORSO D'OPERA**

**L'Amm/ne** si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre nelle quantità delle singole categorie, quelle varianti che riterrà opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia delle prestazioni senza che **l'appaltatore** possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente capitolato.

#### **Art. 9**

##### **OSSERVANZA DELLE LEGGI E DELLE DISPOSIZIONI CONTRATTUALI. DIREZIONE DEI LAVORI**

L'appalto e' soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite oltre che nel presente Capitolato Speciale in:

- contratto d'appalto;
- disposizioni del Codice Civile;
- leggi, decreti e regolamenti in vigore nel luogo di esecuzione dei lavori;
- normativa tecnica in vigore;
- Regolamento Com/le dei lavori in economia;

La Direzione e la vigilanza diretta sulle prestazioni sono in carico agli Uffici del Servizio Tecnico, Responsabile e Tecnici afferenti all'U.O. Manutenzioni-Ambiente-Protezione Civile a cui **l'Appaltatore** dovrà fornire tutte le notizie da lui richieste, direttamente o a mezzo dei suoi collaboratori, sull'andamento delle prestazioni. Ogni rapporto tra la **Stazione Appaltante** e la **Ditta appaltatrice** si svolgerà a mezzo della Direzione delle prestazioni. La Direzione delle prestazioni impartirà le necessarie disposizioni affinché le stesse siano eseguite a perfetta regola d'arte ed in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto. Stante la natura dell'appalto le disposizioni ed o impartizioni d'ordine della Direzione delle prestazioni potranno avvenire anche verbalmente. Gli ordini di servizio saranno redatti in duplice copia di cui una verrà restituita alla Direzione delle prestazioni, debitamente firmata per accettazione, dall'**Appaltatore**.

#### **Art. 10**

##### **REVISIONE PREZZI – ANTICIPAZIONI – SUBAPPALTO**

Per il presente appalto, e' esclusa la revisione prezzi ed il prezzo chiuso nonché qualunque altro compenso a qualsiasi titolo richiesto. In ugual modo si esclude l'erogazione di anticipazioni per qualsiasi motivo richieste e/o previste da normative.

Il subappalto e' consentito nel rispetto di quanto indicato all'art. 118 del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. Le Ditte subappaltatrici devono avere idonei requisiti e qualificazione in relazione alle prestazioni da dover eseguire sulla base di quanto indicato nei documenti di gara.

#### **Art. 11**

##### **TEMPI D'ESECUZIONE - PENALI**

**L'Aggiudicatario** e' obbligato a dar corso ad ogni singola prestazione richiesta, perentoriamente entro e non oltre 48 ore (quarantotto ore) ad eccezione dei casi in cui è necessario specifico atto di disciplina della circolazione stradale, dall'ordine di prestazione d'opera inoltrato alla Ditta in forma scritta per lettera e/o Via fax e/o verbalmente a mezzo linee telefoniche, ai numeri che la Ditta dovrà comunicare alla **Stazione Appaltante**, da personale dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Nel caso in cui entro tale termine alla prestazione non sia stato dato espletamento sarà applicata una penale pecuniaria di € 100,00. Qualora l'esecuzione della prestazione d'opera venga ulteriormente ritardata, oltre il termine di cui sopra, di 8 ore (otto ore) verrà comminata la penale pecuniaria di € 160,00 e **la Stazione Appaltante** dopo tale ultimo termine ha la facoltà di provvedere a mezzo di altro soggetto all'espletamento della prestazione d'opera inevasa; in tal caso tutti gli eventuali maggiori prezzi e oneri saranno posti a carico **dell'Appaltatore** inadempiente; fatta salva e riservata ogni altra azione che **l'Amm/ne Com/le** intenda porre in essere.

La penale, fatta salva ogni altra azione della **Stazione Appaltante**, opera di pieno diritto senza necessità di costituzione in mora dell'Appaltatore e senza alcun altro provvedimento; **la Stazione Appaltante** provvederà, qualora si verifichino le condizioni di inadempienza, a trattenere immediatamente sui pagamenti gli importi dovuti corrispondenti alle penali applicate e ai maggiori oneri sostenuti ovvero a non procedere a nessuna forma di liquidazione. A tale scopo **la Stazione Appaltante** sia nel corso dell'appalto, sia a conclusione dello stesso potrà rivalersi per le inadempienze di sorta sulla cauzione definitiva prestata a favore della **Stazione Appaltante** stessa; in tali eventualità **l'Appaltatore** e' tenuto a reintegrare in misura corrispondente tale cauzione.

Qualora i ritardi e le inadempienze si verifichino per più di 3 (tre) volte **la Stazione Appaltante** ha la facoltà di recedere dal contratto di appalto di cui al presente Capitolato Speciale, provvedendo al pagamento esclusivamente delle prestazioni regolarmente eseguite ed accettate dalla Direzione delle prestazioni rimettendo a carico **dell'Appaltatore** i danni arrecati **all'Amm.ne** in dipendenza delle inadempienze commesse e delle prestazioni che dovranno eseguirsi ricorrendo ad altro soggetto nonché tutti i maggiori oneri, diretti od indiretti, che **la Stazione Appaltante** in tali eventualità si troverà a sostenere.

L'avvio dell'appalto avverrà a decorrere dalla data di consegna delle prestazioni che, a tutti gli effetti per il presente appalto, corrisponde anche a quella di inizio che dovrà risultare da apposito verbale di consegna. L'inizio delle prestazioni per ragioni d'urgenza ed improcrastinabilità potrà avvenire sotto riserva di Legge in attesa della formalizzazione degli atti di appalto e sottoscrizione dell'eventuale contratto, la Ditta appaltatrice non potrà vantare alcuna forma di credito nei confronti della **Stazione Appaltante** fino al completo espletamento dell'iter sopra evidenziato.

## **Art. 12 PAGAMENTI – LIQUIDAZIONI**

**L'Impresa appaltatrice** sarà liquidata per acconti/stato avanzamento, attraverso apposito atto di liquidazione ogni qualvolta il credito netto dell'appaltatore ammonti a € 5.000,00. Se nell'ambito di un bimestre siano effettuate prestazioni d'opera in quantitativi tali da non raggiungere l'importo suindicato, su richiesta dell'**Appaltatore**, ogni bimestre potrà procedersi alle relative liquidazioni per le effettive prestazioni eseguite e relativi crediti maturati.

La Stazione Appaltante a seguito delle prestazioni eseguite provvederà ad effettuare apposita verifica di regolare esecuzione.

La contabilità delle varie prestazioni regolarmente eseguite, al fine di procedere alla relative liquidazioni, sarà tenuta dalla Direzione delle prestazioni su apposita "Lista delle prestazioni" ove saranno indicate e riportate rispettivamente:

- Luogo e data esecuzione della prestazione con estremi riferimento d'ordine e di esecuzione;
- Descrizione sommaria tipologia intervento eseguito;
- Importo intervento
- Costi della sicurezza relativi alle prestazioni eseguite

Su detta lista la Ditta Appaltatrice potrà effettuare le proprie riserve, annotazioni.

In tutti i casi in cui le parti non apporranno né riserve né annotazioni sulla "Lista delle prestazioni" la stessa costituirà anche **Attestazione di Regolare Esecuzione** con apposizione di timbro e firma delle parti nello spazio dedicato.

Detta lista sarà, in ogni caso, sottoscritta in calce dalla ditta appaltatrice e da parte della Stazione Appaltante dalla Direzione delle prestazioni.

Su ogni pagamento verrà effettuata la ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza da parte dell'appaltatore delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

In sede di corresponsione di ogni rata di acconto il responsabile del procedimento provvede tramite mezzo informatico a richiedere la regolarità contributiva per la liquidazione delle prestazioni effettuate e maturate allo sportello unico Previdenziale competente (agli enti previdenziali e assicurativi, compresa la cassa edile, ove richiesto). L'amministrazione dispone il pagamento a valere sulle ritenute suddette di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge.

Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, ove gli enti suddetti non abbiano comunicato all'amministrazione committente eventuali inadempienze ed abbiano emesso il Documento unico di regolarità Contributiva col quale il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale dichiara che la **Ditta appaltatrice** risulta regolare ai fini del DURC.

Il termine per disporre la liquidazione degli importi dovuti in base alla contabilità non può superare i trenta giorni a decorrere dalla data di emissione della fattura, comunque subordinata alla ricezione da parte della Stazione Appaltante del DURC regolare.

A prestazioni ultimate, come risultanti da apposito Certificato di ultimazione redatto dal Direttore delle prestazioni in contraddittorio con la Ditta appaltatrice, sarà proceduto alla redazione dell'Attestazione di Regolare Esecuzione finale ai sensi dell'art. 325 del D.P.R. 207/2010. Successivamente all'emissione di detta Attestazione sarà proceduto alla liquidazione finale e la **Stazione appaltante** provvederà ed autorizzerà contestualmente lo svincolo delle cauzioni e polizze a qualsiasi titolo prestate.

I mandati di pagamento di quanto oggetto di liquidazione saranno redatti dall'Ufficio ragioneria **dell'Amm/ne Com/le** che si avvale del servizio tesoreria gestito dalla Cassa di Risparmio di Pisa per la materiale ed effettiva liquidazione.

La **Ditta appaltatrice** dovrà comunicare la/e persona/e autorizzata/e a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

#### **Art. 13**

#### **COPERTURE ASSICURATIVE**

**L'Appaltatore** è obbligato alla presentazione e/o deposito in favore **dell'Amm/ne Com/le** della cauzione definitiva (art 113 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006), a garanzia delle prestazioni d'opera pari al 10% dell'importo in affidamento che dovrà essere presentata mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da istituto riconosciuto per Legge. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento. La cauzione definitiva copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo dopo il soddisfacimento di tutti gli obblighi ed oneri prescritti dal contratto, dall'offerta dal capitolato speciale e dalle Leggi vigenti. La cauzione definitiva sarà incamerata **dall'Amm/ne Appaltante** in tutti i casi previsti dalla Legge in materia vigenti all'epoca dell'esecuzione dei lavori e delle prestazioni. Le fidejussioni bancarie o le polizze assicurative di cui sopra, dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Per lo svincolo si applicano i disposti di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

**L'Appaltatore** è inoltre tenuto alla stipula di polizza assicurativa che tenga indenne l'Amm/ne appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, eccetto cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni contro terzi nell'esercizio dei lavori e delle prestazioni (art. 125 D.P.R. n. 207/2010). In caso di insufficienza dei massimali posti a garanzia **l'Appaltatore** dovrà provvedere a proprie spese. Per quanto non espressamente richiamato con il presente articolato valgono le disposizioni di cui alle vigenti norme in materia.

Tutti i contratti relativi alle garanzie fidejussorie ed alle coperture assicurative dovranno essere conformi agli schemi tipo approvati ed allegati al **D.M. n. 123 del 12.03.2004**.

#### **Art. 14**

#### **SICUREZZA**

Sull'affidatario ricade la completa, totale e piena responsabilità in materia di sicurezza nell'ambito dell'espletamento delle prestazioni.

L'appaltatore e' responsabile dell'attuazione di tutte le misure indicate nel D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. e della L.R.T. 38/2007 e ss.mm.ii.. per quanto attinente il presente appalto.

In osservanza dell'art. 26 del D. Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. dalla valutazione preliminare delle attività connesse all'esecuzione dell'appalto si è evidenziata la presenza di rischi interferenti, per i quali questa stazione appaltante ha predisposto il **DUVRI** individuando le misure idonee ad eliminare o ridurre i rischi relativi alle interferenze e provvedendo a **stimare i relativi costi della sicurezza**.

**Detti costi sono stati quantificati in maniera distinta dall'importo a base d'asta e non sono soggetti a ribasso.** In fase di verifica dell'anomalia, detti costi non sono oggetto di alcuna verifica essendo stati quantificati e valutati a monte dalla stazione appaltante.

Il DUVRI è integrativo alla documentazione di gara (bandi, inviti e richieste di offerta) e dovrà essere aggiornato in funzione della evoluzione dell'appalto. Lo stesso è allegato al contratto di appalto.

Gli oneri della sicurezza sono relativi a specifici obblighi dell'Impresa dettati dalla Legge (D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. etc). Gli oneri della sicurezza sono pertanto afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa. L'impresa ha l'obbligo di elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi. I relativi oneri che se ne determinano sono pertanto a carico dell'impresa e ricompresi nelle spese generali.

L'impresa, formulando la propria offerta deve tener conto degli oneri di sicurezza a proprio carico evitando che il ribasso incida sugli stessi. In tal senso in sede di eventuale verifica dell'anomalia delle offerte, l'impresa dovrà dimostrare che gli stessi sono garantiti e congrui rispetto a quelli desumibili dai prezzi o dal mercato.

L'offerta ed i corrispettivi per le prestazioni seguite tengono di conto degli oneri previsti per la redazione, coordinamento, attivazione ed attuazione del piano operativo di sicurezza finalizzato al presente appalto.

Le gravi e ripetute violazioni a quanto stabilito nel DUVRI e nel POS da parte **dell'Appaltatore**, costituiranno causa di risoluzione del contratto d'appalto. **L'appaltatore** prima della stipula del contratto d'appalto, ovvero della consegna anticipata delle prestazioni a propria cura e spese deve redigere e consegnare alla **Stazione Appaltante** il **Piano Operativo di Sicurezza** per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione dell'appalto e nell'esecuzione delle prestazioni, da considerare come piano complementare di dettaglio al DUVRI. Il piano operativo di sicurezza come sopra definito così' come il DUVRI costituirà parte integrante del contratto d'appalto e sarà allegato allo stesso. Il DUVRI ed il POS dovranno essere attuati in toto e sotto propria responsabilità **dall'Impresa Appaltatrice** in corso d'esecuzione delle prestazioni.

#### **Art. 15**

##### **– DOMICILIO E FORO –**

**L'Impresa Appaltatrice** elegge il proprio domicilio c/o la sede Municipale del Comune di Lari ad ogni effetto di Legge per tutti gli atti inerenti e conseguenti l'aggiudicazione e di riconoscere per eventuali controversie giudiziarie di qualsiasi natura, la competenza del Foro di Pisa.

#### **Art. 16**

##### **– STIPULAZIONE DEL CONTRATTO - OBBLIGHI, SPESE E DIVERSE -**

Ai sensi dell'Art. 9, comma 1 del Regolamento Com/le dei lavori in economia, **l'Atto di Cottimo fiduciario** a formalizzazione dell'affidamento avverrà sotto forma di Scrittura privata stipulato dal Resp. del Servizio Tecnico e dal legale rappresentante della **Ditta affidataria**. La firma dell'atto di cottimo fiduciario avverrà comunque entro 30 gg. dall'aggiudicazione. **L'Amm/ne Com/le** si riserva di comunicare alla Ditta aggiudicataria la data per la stipula e la sottoscrizione dell'atto. Se l'appaltatore non firma il contratto nel termine stabilito **l'Amm/ne Com/le** procede all'invio, con lettera A.R. della diffida relativa al suddetto adempimento. Nel caso di ulteriore inadempienza, senza giustificati e gravi motivi da valutarsi dall'**Amm/ne Com/le**, **l'Appaltatore** stesso decadrà dall'aggiudicazione e **l'Amm/ne appaltante** procederà a norma di Legge con qualsivoglia azione del caso. Nel caso in cui sia già stato dato corso all'inizio dei lavori per ragioni d'urgenza ed improcrastinabilità sotto riserva di Legge in attesa della formalizzazione degli atti di appalto e sottoscrizione del contratto, e ciò non avvenga, la **Ditta appaltatrice** non potrà vantare alcuna forma di credito nei confronti della **Stazione Appaltante** per le prestazioni eseguite, essendo le stesse trattenute quale iniziale garanzia a risarcimento danni fino al completo espletamento dell'iter del caso come sopra evidenziato.

Per la stipulazione dell'Atto di Cottimo fiduciario e' necessario che l'Impresa aggiudicataria produca la seguente documentazione , in tutto o in parte secondo le indicazioni **dell'Amm/ne Com/le**:

**1) Cauzione definitiva** : fideiussione bancaria o polizza assicurativa come previsto dall'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e conforme allo schema di polizza tipo contenuto nell'allegato del D.M. Attività produttive 12 marzo 2004 n. 123, e così come indicato all'art. 13 del presente capitolato.

**2) Polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da rischi di esecuzione** da qualsiasi caso determinanti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore con garanzia di responsabilità civile per danni contro terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale non inferiore a € 500.000,00 ed una copia dovrà essere depositata, prima a della stipula del contratto.

La stessa cessa di avere effetto solo dopo il soddisfacimento di tutti gli obblighi ed oneri prescritti dal contratto, dall'offerta dal capitolato speciale e dalle Leggi vigenti.

**3) Piano Operativo di sicurezza- POS** da redigere nelle modalità sancite dal DLgs n. 81/2008;

La **Stazione Appaltante** ai sensi delle vigenti norme in materia si riserva di procedere alla verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e comunque ogni qualità stato, caratteristica concernente gli ambiti societari della **Ditta** nonché delle persone che legalmente la rappresentano e/o possono impegnarla (Legale Rappresentante, Soci, Direttore Tecnico, ecc.) dichiarati dai concorrenti in sede di gara.

Tutte le spese inerenti e relative all'Atto di Cottimo fiduciario di cui trattasi per i diritti di segreteria, per copia di atti, stampati, similari, ecc. occorrenti per l'esecuzione dell'appalto; per la sua contabilizzazione, per il contratto, autorizzazioni di Enti e relative garanzie, ecc. sono a totale carico della **Ditta Aggiudicatrice**. L'appalto e' soggetto alle norme relative all'istituzione e disciplina dell'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) di cui al D.P.R. del 26.10.1972 n. 633 e successive modificazioni ed integrazioni

#### **Art. 17 NORME**

Di far valere per il presente appalto, per quanto non indicato con il presente atto tutte le clausole e condizioni indicate nel Disciplinare di gara, nell'offerta e nella documentazione tecnica di appalto nonché alle Norme e condizioni tutte di Legge, Regolamenti in materia di lavori, forniture e servizi da eseguirsi in economia.

#### **Art. 18 ELENCO PREZZI**

Le macchine e gli attrezzi con i quali saranno eseguite le varie prestazioni d'opera da parte della **Ditta Appaltatrice** debbono essere in perfetto stato di servibilità ed efficienza e provvisti di tutte le omologazioni del caso, accessori inclusi per il regolare funzionamento e l'esecuzione delle prestazioni richieste ed oggetto del presente appalto. Gli stessi devono essere rispondenti alle norme di costruzione standard e completi di tutti gli accorgimenti ed accessori per la sicurezza propria, degli operatori e di terzi in genere.

**(vedi allegato specifico)**

Lari, lì Aprile 2013

**F.to Il Responsabile Servizio Tecnico  
(Dr. Arch. Giancarlo Montanelli)**

---